GEMEINDE
Buchs
Kanton Zürich

Revision Richtplanung

Fassung für die Festsetzung durch die Gemeinde-versammlung

Kommunaler Richtplan Siedlung & Landschaft

1:5000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

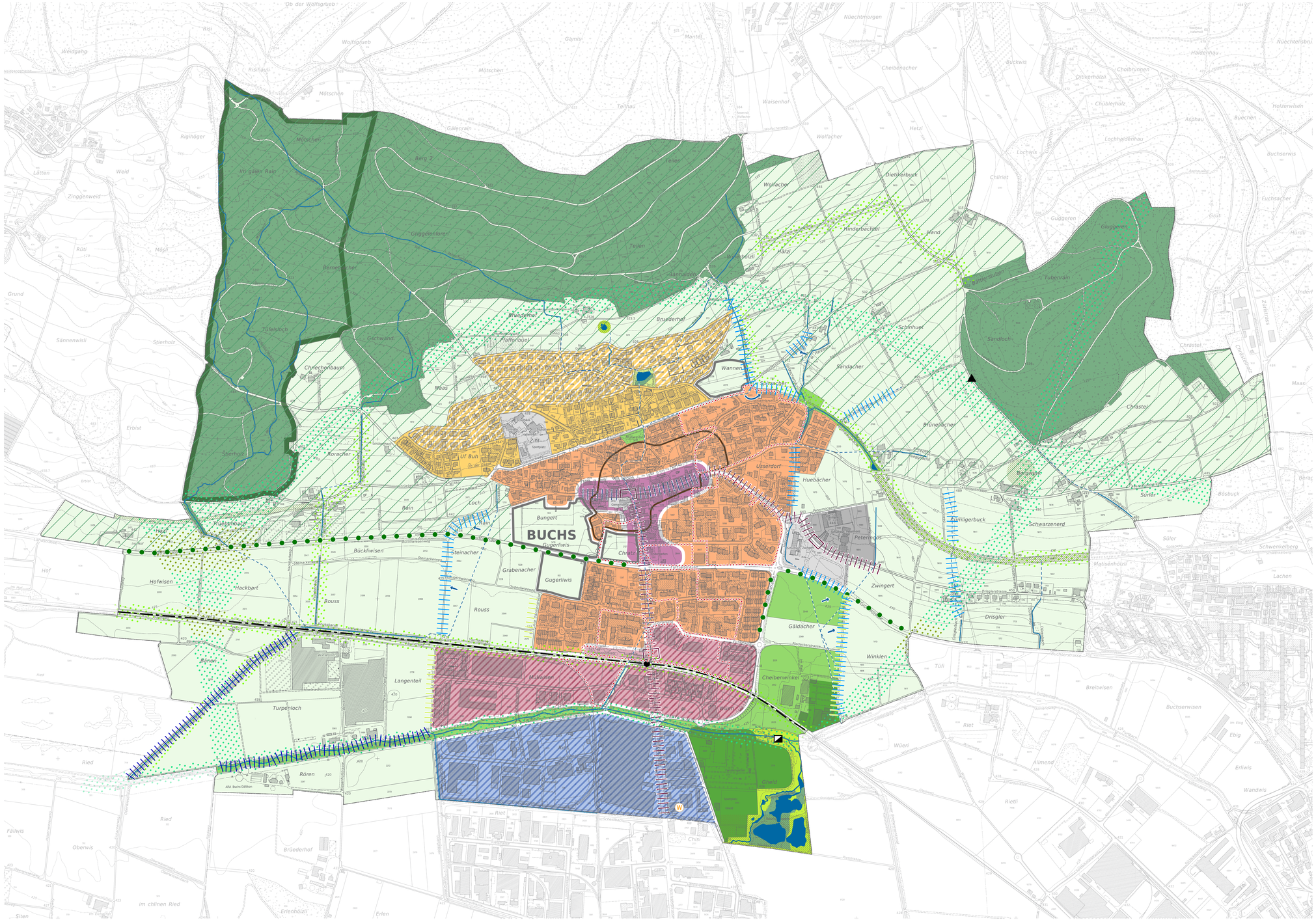
Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31088 - 28.1.2019



Übergeordnete Festlegungen:

Siedlung

- Arbeitsplatzgebiet (hohe bauliche Dichte)
- Mischgebiet (hohe bauliche Dichte)
- Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen
- Siedlungsrand

Landschaft

- Erholungsgebiet
- Naturschutzgebiet
- Vernetzungskorridor
- Landschaftsverbindung
- Landschaftsförderungsgebiet
- Natur- und Landschaftsschutzobjekte
- BLN-Gebiet
- Gewässerrevitalisierung
- Aussichtspunkt
- Hochwasserrückhaltebecken

Kommunale Festlegungen:

Siedlung

- Arbeitsplatzgebiet
- Mischgebiet
- Zentrumsgebiet
- Zentrumnahes Wohngebiet
- Locker bebautes Wohngebiet am Hang
- Sensible Hanglage (niedrige bauliche Dichte)
- Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen
- Historischer Dorfkern
- Fokusgebiet
- Reservegebiet
- Siedlungsrand
- Standort Werkhof (Lage schematisch)

Landschaft

- Erholungsgebiet
- Naturschutzgebiet
- Vernetzungskorridor
- Gewässerrevitalisierung
- Gewässerverlegung
- Baumreihe

Allgemeiner Informationsinhalt

- Gemeindegrenze
- Wald
- Landschaft
- Gewässer oberirdisch / eingedolt
- SBB-Linie / Bahnhof

Informationsinhalt Richtplan Verkehr

- Strassenraumgestaltung
- Strassenraumaufwertung
- Platzgestaltung

N

0 50 100 250 m

Grundlagedaten
Übersichtsplan: ARE KantonZürich vom 11.1.2017