

GEMEINDE



# **Weisung zur Gemeindeversammlung**

**Politische Gemeinde Buchs**

**Donnerstag, 4. Juni 2026, 19.30 Uhr**  
im Gemeindesaal



# Traktanden

---

## Inhaltsverzeichnis

### Seite

#### Politische Gemeinde Buchs

- |   |   |
|---|---|
| 1. Genehmigung der Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde | 4 |
| 2. Anfragen im Sinne von § 17 des Gemeindegesetzes              |   |

# Traktandum 1

## Genehmigung der Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde

### I Antrag des Gemeinderates

Es sei die Jahresrechnung 2025 mit nachstehenden Eckdaten zu genehmigen:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	CHF	44'154'371.02
	Gesamtertrag	CHF	45'562'774.73
	<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>CHF</b>	<b>1'408'403.71</b>
IR Verwaltungsvermögen	Ausgaben VV	CHF	3'359'706.15
	Einnahmen VV	CHF	137'474.13
	<b>Nettoinvestitionen VV</b>	<b>CHF</b>	<b>3'222'232.02</b>
IR Finanzvermögen	Ausgaben FV	CHF	0.00
	Einnahmen FV	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen FV</b>	<b>CHF</b>	<b>0.00</b>
Bilanz	<b>Bilanzsumme</b>	<b>CHF</b>	<b>97'088'142.01</b>

### II Weisung

Die Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde Buchs ZH weist zusammenfassend folgende Zahlen aus (in CHF)

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Präsidiales	2'472'460.81	1'844'126.90	2'195'946.67	1'703'000.00
Finanzen	6'849'548.36	31'369'311.43	5'056'711.98	27'130'420.86
Bau & Werke	4'655'608.36	3'518'305.13	4'672'037.58	3'475'247.01
Sicherheit	5'668'975.08	1'273'612.34	5'250'789.50	1'216'600.00
Soziales	10'747'356.37	6'626'850.15	10'083'253.88	5'463'900.00
Bildung	13'760'555.04	930'568.78	12'932'999.48	799'040.00
	44'154'371.02	45'562'774.73	40'191'739.09	39'788'207.77
	1'408'403.71			403'531.32
	45'562'774.73	45'562'774.73	40'191'739.09	40'191'739.09

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Aufwand von Fr. 44'154'371.02 und einem Ertrag von Fr. 45'562'774.73 und einem damit verbundenen Ertragsüberschuss von Fr. 1'408'403.71 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 403'531.32. Demzufolge schliesst die Rechnung 2025 um Fr. 1'811'935.03 besser ab als vorgesehen.

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen. Dadurch erhöht sich der Bilanzüberschuss auf Fr. 58'016'365.13.

Der Gesamtaufwand fiel um Fr. 3'962'631.93 höher als budgetiert aus. Der Gesamtertrag liegt Fr. 5'774'566.96 über dem Budget.

Die Investitionsrechnung im Verwaltungsvermögen zeigt folgendes Bild auf (in CHF)

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Ausgaben	3'359'706.15	8'033'000.00	4'117'043.10
Einnahmen	137'474.13	1'170'000.00	901'408.80
Nettoinvestitionen	3'222'232.02	6'863'000.00	3'215'634.30

Die Investitionsrechnung im Finanzvermögen zeigt folgendes Bild auf (in CHF)

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Ausgaben	0.00	0.00	3'800'000.00
Einnahmen	0.00	0.00	0.00
Nettoinvestitionen	0.00	0.00	3'800'000.00

### III Abschied der Rechnungsprüfungskommission Buchs

Die Rechnungsprüfungskommission hat die Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde Buchs ZH in der vom Gemeindevorstand beschlossenen Fassung vom 30. März 2026 geprüft. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	CHF	44'154'371.02
	Gesamtertrag	CHF	45'562'774.73
	<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>CHF</b>	<b>1'408'403.71</b>
IR Verwaltungsvermögen	Ausgaben VV	CHF	3'359'706.15
	Einnahmen VV	CHF	137'474.13
	<b>Nettoinvestitionen VV</b>	<b>CHF</b>	<b>3'222'232.02</b>
IR Finanzvermögen	Ausgaben FV	CHF	0.00
	Einnahmen FV	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen FV</b>	<b>CHF</b>	<b>0.00</b>
Bilanz	<b>Bilanzsumme</b>	<b>CHF</b>	<b>97'088'142.01</b>

1. Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen. Dadurch erhöht sich der Bilanzüberschuss auf Fr. 59'424'768.84.

2. Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung der Politischen Gemeinde Buchs ZH finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.
3. Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.
4. Die Rechnungsprüfungskommission merkt folgendes an:

*Investitionen:* Im Jahr 2025 wurden mehrere grosse Projekte (z.B. Werkhof, Asyl- & Notwohnungen) nicht wie geplant und beschlossen umgesetzt. Neben den dadurch bedingten Abweichungen in der Investitionsrechnung und den Abschreibungen zeigt dies auch, dass die bisherige Investitionslücke weiterhin besteht. Auch sollte die Kommunikation zum Stand und zu den Verzögerungen der Projekte stärker und proaktiv erfolgen.

*Springereinsätze:* Durch die personellen Wechsel auf der Gemeindeverwaltung sind hohe Kosten für Springereinsätze entstanden (Konto Dienstleistungen Dritter). Durch die laufende Neubesetzung der vakanten Stellen werden diese Einsätze in Zukunft abgebaut, auch wenn dieser Prozess noch nicht abgeschlossen ist.

5. Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung die Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde Buchs ZH entsprechend dem Antrag des Gemeindevorstands zu genehmigen.

## Notizen

---

Gemeinde Buchs ZH  
Badenerstrasse 1  
8107 Buchs ZH  
Tel. 044 847 75 00  
[kanzlei@buchs-zh.ch](mailto:kanzlei@buchs-zh.ch)  
[www.buchs-zh.ch](http://www.buchs-zh.ch)