

Aus den Verhandlungen des Gemeinderates

Sitzungen vom 2., 12. und 23. Juni 2025

Einbürgerungen

Der Gemeinderat hat, unter Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechts und der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung einem ordentlichen Einbürgerungsgesuch zugestimmt.

Terminplanung 2026

Der Gemeinderat hat mit der Terminplanung für das kommende Jahr begonnen und seine Sitzungs- sowie die Gemeindeversammlungstermine für das kommende Jahr festgesetzt:

12.03.2026

a.o. Gemeindeversammlung

04.06.2026

Rechnungsgemeindeversammlung

03.09.2026

a.o. Gemeindeversammlung

03.12.2026

Budgetgemeindeversammlung

Die Durchführung der Gemeindeversammlung im Frühjahr (12. März 2026) und im Herbst (3. September 2026) richtet sich nach Anzahl der beschlussreifen Geschäfte.

Zusammenarbeitsvereinbarung egovpartner

egovpartner ist ein partnerschaftliches Netzwerk der Gemeinden, der Städte sowie des Kantons und trägt wesentlich zur Digitalisierung und zur digitalen Transformation der öffentlichen Verwaltungen im Gebiet des Kantons Zürich bei.

Im Rahmen von egovpartner definieren die Gemeinden, die Städte und der Kanton die gemeinsamen strategischen Handlungsfelder. Sie planen und steuern ein Projektportfolio nach gemeinsam vereinbarten Prinzipien und sichern die Koordination bei der partnerschaftlich finanzierten Projektumsetzung.

Der Gemeinderat hat sich für den Anschluss an egovpartner entschieden, um die Herausforderungen der Digitalisierungsaufträge gemeinsam im Verbund zu meistern.

Schulanlage Zihl

Im Rahmen des Entwicklungskonzepts der Schulanlage Zihl sollen der Turnhallentrakt sowie das Schulgebäude Zihl 1 für weitere Massnahmen untersucht werden.

Für die nächsten Schritte im Projekt «Schulanlage Zihl: Gesamterneuerung MZH/TH und Pavillon» muss detailliert geklärt werden, in welchem Zustand sich die Objekte befinden und welche baulichen, betrieblichen und finanziellen Auswirkungen ein Erhalt oder ein Ersatz des Turnhallentrakts hätte. Ergänzend sind spezifische Abklärungen nötig.

Für die spezifischen Abklärungen durch Fachbüros wurde ein Kredit von 40'000.00 Franken gesprochen.

Schulanlage Zwingert Beleuchtungssanierung Sportplatz

Die bestehende Beleuchtungsanlage des Sportplatzes der Schulanlage Zwingert umfasst insgesamt sechs Leuchtmasten mit acht Leuchten. Die bestehende Beleuchtung ist veraltet, und passende Ersatzleuchtmittel sind nicht mehr erhältlich.

Aus diesem Grund ist eine vollständige Umrüstung auf energieeffiziente LED-Beleuchtung notwendig. Für diese Arbeiten wurde vom Gemeinderat ein Kredit von 49'000.00 Franken bewilligt. 6'000.00 Franken davon genehmigte der Gemeinderat ausserhalb des Budgets.

Die Arbeiten wurden der Firma GreenLeaf Elektro GmbH, Niederweningen, vergeben.

Kreditbewilligungen Liegenschaftensanierungen und Projekte

Um die Sanierung des Kindergartens Oberdorf voranzutreiben, sind verschiedene Abklärungen und Massnahmen erforderlich. Für die Durchführung der Abklärungen wurde ein Kredit von 10'000.00 Franken zu Lasten der Investitionsrechnung genehmigt. Die Ausgaben sind im Budget 2025 enthalten.

Vernehmlassung Änderung Steuergesetz Kantonale Beteiligung am Grundstückgewinnsteuerertrag

Zur Sicherung der Finanzierung der kantonalen Infrastrukturprojekte sieht die Vernehmlassungsvorlage eine Änderung des Steuergesetzes vor, nach welcher ein Anteil von 25% der Grundstückgewinnsteuer dem Kanton zusteht. Das würde zu 300 Millionen

Franken Mehreinnahmen beim Kanton führen, während bei den Gemeinden 300 Millionen Franken Mindereinnahmen anfallen.

Der Gemeinderat Buchs schliesst sich vollumfänglich der Vernehmlassung des Verbandes der Gemeindepräsidenten des Kantons Zürich an. Dieser lehnt einseitige Ertragsverschiebungen ohne Änderung der Aufgabenteilung - die Gemeinden haben für die Grundstückgewinnsteuererhebungen den gesamten Aufwand - dezidiert ab. Die Mindereinnahmen für die Gemeinden sind nicht hinnehmbar und würden direkt zu Steuererhöhungen führen.

Jährliche Kanalsanierungen

Für die Kanalsanierungen 2025 (Teilstücke in den Strassen Matisenhölzliweg, Drisglerstrasse, Huebächerweg, Riedackerweg, Furttalstrasse) inkl. zusätzlichen Arbeiten aus dem Jahr 2023 in der Meteorwasserleitung im Gebiet Industrie hat der Gemeinderat den Budgetkredit von 175'000 Franken freigegeben. Die Arbeiten werden ab Juni ausgeführt.

Leitbild 2040

Das neue Leitbild wurde vom Gemeinderat anlässlich einer Sondersitzung beraten und verabschiedet.

Das Leitbild ist in 13 Themenblöcke gegliedert. Darin enthalten sind 42 Ziele, 51 Stossrichtungen und 53 konkrete Massnahmen, die in einen Zeitrahmen von rund 10 Jahren vom Gemeinderat bearbeitet werden. Es ist auf der Webseite der Gemeinde aufgeschaltet.

Absage Gemeindeversammlung vom 4. September 2025

Mangels beschlussreifer Geschäfte findet am 4. September 2025 keine Gemeindeversammlung statt.

Verlängerung Interimsmandat

Der Gemeinderat hat der Verlängerung des Interimsmandats für den Einsatz von Alexandra Siegrist im Bereich Gemeindeschreiberin um einen Monat bis Ende Juli 2025 zugestimmt. Gemeindeschreiberin ad interim Lara Brandenberger wird im August die Übergabe an den neuen Gemeindeschreiber Giorgio Cirolì vornehmen.

Kredit für Schulung Geschäftsverwaltung

Für die Weiterbildung des Verwaltungspersonals in der 2023 eingeführten Geschäftsverwaltungssoftware CMI hat der Gemeinderat einen Kredit von 5'000.00 Franken genehmigt.

Grundsteuerveranlagungen

Es wurden Grundstückgewinnsteuern von gesamthaft 163'060.00 Franken veranlagt.

Kredit für Anschaffung Salzsilo

Die erforderliche Anschaffung eines neuen Salzsilos wurde bislang aufgrund der laufenden Planung für einen neuen Werkhof aufgeschoben. Diese Planung nimmt nun jedoch mehr Zeit in Anspruch. Aus diesem Grund kann im Moment kein definitiver Standort für den Salzsilo im neuen Werkhofareal definiert werden.

Bis zum Winter 2023/2024 konnten die grossen Traktoren beim kantonalen Werkhof in Regensdorf befüllt werden. Da der Standort geschlossen wird, wurden 2025 die Salzsilos nicht mehr befüllt. Für den Winter 2024/2025 konnte eine Übergangslösung mit dem Werkhof der Gemeinde Regensdorf gefunden werden, die aber nur für einen Winter möglich war.

Die Anschaffung eines neuen Salzsilos lässt sich nicht mehr länger aufschieben. Der notwendige Bruttokredit in der Höhe von 57'000 Franken wurde vom Gemeinderat genehmigt. Der neue Salzsilo wird später an den neuen Standort versetzt werden können, da eine Lösung gefunden wurde, die ohne Fundamente auskommt.

Der Auftrag wurde der Firma Blumer-Lehmann AG, Gossau SG erteilt.

Werkinformationen Abwasser Datennachführung

Im Rahmen des Teilprojekts Anlagenkatalog aus dem GEP (Generelles Entwässerungsprojekt) wurden die Daten der primären Abwasseranlagen im Werkinformationssystem mehrheitlich bereinigt mit dem Fokus, die GEP-Bearbeitung zu ermöglichen. Wenige Angaben konnten noch nicht erhoben werden, beispielsweise fehlende Angaben von überdeckten Bauwerken. Die Datenbearbeitung / -bereinigung soll fortgeführt werden.

Hierfür hat der Gemeinderat den Investitionskredit von 20'000 Franken freigegeben.

Die Arbeiten werden durch die EFP AG, Regensdorf ausgeführt.

Hinweis:

Die amtlichen Publikationen mit den rechtlichen Hinweisen erfolgen jeweils am Freitag auf der Webseite der Gemeinde Buchs, welche das offizielle amtliche Publikationsorgan der Gemeinde ist.

Buchs, 1. Juli 2025 / Lara Brandenberger