



Kanton Zürich
Gemeinde Buchs

Privater Gestaltungsplan Wüeri

Situation 1:2000

Von den Grundeigentümern festgesetzt am 17. April 2007

Festsetzung gemäss den Unterschriften auf dem Plan

Vom Gemeinderat zugestimmt am 04. Juni 2007

Namens des Gemeinderates

Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am 05. Oktober 2007

Für die Baudirektion

BDV Nr. 136/07

Verbindlicher Inhalt

	Geltungsbereich Gestaltungsplan	(Ziff. 2.2)
	Keine Lärmschutzmassnahmen erforderlich	(Ziff. 4.2)
	Lärmschutzmassnahmen für Wohnen erforderlich	(Ziff. 4.4)
	Lärmschutzmassnahmen für Gewerbe und Wohnen erforderlich	(Ziff. 4.5)
	Grundstückszufahrten	(Ziff. 7.1)
	Baulinien- und Strassenabstandsbereiche	(Ziff. 8.2)

Informativer Inhalt

	Elektrische Übertragungsleitungen
	Achse Bahnlinie SBB
	Achse Dällikonerstrasse
	Park + Ride - Anlage
	Bestehende Bauten
	Projektierte Bauten